

## Ihr Team schafft die Infrastruktur, die uns weiterbringt!

Der Landkreis Ravensburg (280.000 Einwohner) ist mit seinen 39 Städten und Gemeinden Teil der wirtschaftsstarke und landschaftlich schönen Region Bodensee-Oberschwaben mit hoher Lebensqualität. Das Landratsamt Ravensburg versteht sich mit seinen 1.500 Mitarbeiter\_innen als moderner Dienstleister, der die Leistungsfähigkeit der Gemeinden im Kreis sicherstellt. Eine wesentliche Rolle kommt hierbei dem Eigenbetrieb Immobilien, Krankenhäuser, Pflegeschule (IKP) zu, der das umfangreiche Immobilienportfolio und die technischen Anlagen des Landkreises entwickelt, plant, baut und betreibt.

Der Eigenbetrieb befindet sich in einem spannenden und zukunftsorientierten Wandel. Dies eröffnet Ihnen die Chance, aktiv mitzuentcheiden, Prozesse kreativ zu begleiten und dynamisch weiterzuentwickeln. Bei uns stehen in Zukunft anspruchsvolle Neubauten sowie an den neuesten Anforderungen ausgerichtete Sanierungen und Modernisierungen an.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte Persönlichkeit als

# ► Leitung Technisches und Infrastrukturelles Gebäudemanagement (m/w/d)

## IHRE Kernaufgaben

- Verantwortungsvolle Leitung sowie zukunftsorientierte Weiterentwicklung des Sachgebiets Technisches und Infrastrukturelles Gebäudemanagement
- Erfolgreiche Entwicklung und Umsetzung der Instandhaltungsstrategien bei den Bestandsimmobilien
- Zielorientierte Bearbeitung des Energiemanagements und des Energieeinkaufs
- Vorausschauende technische und infrastrukturelle Objektleitung von einzelnen Immobilien
- Motivierende Führung der sechs Mitarbeiter\_innen der Verwaltung sowie 25 Mitarbeiter\_innen der Hausmeister- und Reinigungsdienste
- Kompetente Beratung der Geschäftsleitung

## UNSERE ANFORDERUNGEN

- Abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium der Fachrichtungen Facility Management, Versorgungstechnik, Bauingenieurwesen oder Immobilienwirtschaft bzw. Bachelor of Engineering oder Bachelor of Science in den oben genannten Fachrichtungen
- Einschlägige Kenntnisse und Erfahrungen im technischen und infrastrukturellen Gebäudemanagement
- Idealerweise Führungserfahrung im Bereich Gebäudemanagement
- Souveräne Persönlichkeit mit ausgeprägter Kommunikationsfähigkeit und modernen Führungsprinzipien
- Ausgeprägtes Verhandlungs- und Organisationsgeschick

Als umsichtige Persönlichkeit mit hoher Sozialkompetenz sind Sie in der Lage, mit unterschiedlichen Ansprechpartnern\_innen auf Augenhöhe zu kommunizieren. Außerdem verfügen Sie über Fingerspitzengefühl und Integrität im Umgang mit Ihren Mitarbeiter\_innen. Sie handeln ergebnisorientiert und definieren gemeinsam mit Ihren Mitarbeitern\_innen Entscheidungsspielräume.

Als moderner Dienstleistungsbetrieb bietet Ihnen das Landratsamt Ravensburg individuelle Entwicklungsmöglichkeiten sowie berufliche Sicherheit. Gehen Sie davon aus, dass die attraktiven Rahmenbedingungen Sie überzeugen werden.

Das Landratsamt Ravensburg engagiert sich für Chancengleichheit.

**Interessiert?** Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228/265004 Sebastian Stiewe oder Karolina Bocionek gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen über das **zfm-Karriereportal** unter **www.zfm-bonn.de** zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!